

820 000 €

Achat maison récente

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface terrain : 2695 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 10 x 5, Pool house
aménagé, Studio indépendant,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage
automatique, Abri voiture, Portail
automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

4 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel

12/05/2021 - Prix T.T.C



Maison récente Réf. : V2394M Ménerbes

A proximité d'un village recherché et de ses commodités, belle maison contemporaine d'environ 130 m² habitables et dépendance, construite sur deux niveaux en 2005 : salon avec cheminée, cuisine aménagée équipée, bureau, 3 chambres dont une de plain-pied, 2 salles de douche, 2 toilettes; dépendance aménagée d'un studio avec chambre, salle d'eau et toilettes. L'ensemble est édifié sur un terrain arboré de chênes et d'essences méditerranéennes de 2 695 m² agrémenté d'une piscine (10 m x 5 m) sécurisée bordée de plages avec volet roulant et pool-house entièrement équipé. Propriété idéale pour une résidence principale ou une secondaire. Très beau potentiel de rentabilité locative.

Frais et charges :

820 000 € honoraires d'agence inclus

