

550 000 €

**Achat maison de hameau**

**5 pièces**

**Surface : 220 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1680**

**Vue : monts du vacluse**

**État intérieur : rénové**

**État extérieur : rénové**

**Prestations :**

Piscine : 9 x 4, Local piscine et  
rangements, Cheminée, Arrosage  
automatique, Buanderie, Portail

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : C**

Document non contractuel

12/05/2021 - Prix T.T.C



## Maison de hameau Réf. : V2144M Gargas

Honoraires d'agence à la charge du vendeur À quelques minutes d'un village du Luberon, maison de hameau de 1680 en pierre sur trois niveaux. D'une surface habitable d'environ 220 m2 proposant 4 belles chambres, une très grande pièce de vie, cuisine indépendante, un superbe atelier d'artiste pouvant être aménagé d'environ 70 m2, un jardin avec piscine et une très jolie cour. Cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, d'un environnement agréable, elle est très calme et restaurée avec goût dans un style contemporain.

Frais et charges :

550 000 € honoraires d'agence inclus

