

850 000 €

Achat villa contemporaine
5 pièces
Surface : 210 m²

Surface terrain : 4091 m²
Année construction : 1990
Exposition : Sud est
Vue : Panoramique
Eau chaude : Fuel
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Piscine, Buanderie, Calme, Cellier

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
15/02/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine Réf. : V2617M Cavillon

L'agence immobilière "Un Mas en Provence" vous propose à la vente : Située au calme en hauteur, cette propriété contemporaine d'environ 200m², offre une élégance et un confort, avec de généreux volumes, une grande luminosité et d'incroyables vues, face à la Durance et les Alpilles . Au rez-de-chaussée, une entrée desservant sur les différents espaces, une vaste pièce de vie une cuisine aménagée et équipée ouvert sur un coin dinatoire, une arrière-cuisine, un espace salon avec cheminée créant une belle continuité, un toilette invités, deux chambres se partagent une salle d'eau, une pièce lingerie. A l'étage, un espace bureau ouvert sur une mezzanine, une salle de bains (douche italienne et baignoire), dressing, une chambre avec terrasse. Le terrain d'environ 4000m² offre des espaces généreux, une terrasse avec bassin, piscine à débordement, un grand garage, une chaufferie complètent la propriété. Prestations de la propriété : Accès : A45 minutes de la gare TGV d'Avignon, 50 minutes de l'aéroport international Marseille Provence.

Frais et charges :

850 000 € honoraires d'agence inclus



49, Route de Gordes Hameau de Coustelllet 84220 CABIÈRES D'AVIGNON

+ 33 (0)4 90 04 23 23 www.unmasenprovence.com contact@unmasenprovence.fr

Carte Professionnelle 8401201800032509 CCI AVIGNON

SIRET 410 720 643 6831Z - Garantie financière QBE