

## Prix sur demande

**Location saisonnière maison**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Vue :** Dégagée

**Prestations :**

Climatisation, Piscine, Coffre, Wifi fibre, Animaux non acceptés

4 chambres

3 salles de douche

8 garages

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel

23/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison Réf. : L2051M Maubec

Maison de Vacances avec Piscine à Maubec – Location Saisonnière de Charme dans le Luberon La Note Bleue – Maubec (84660) Située à Maubec, au cœur du Parc naturel régional du Luberon, La Note Bleue est une élégante maison de vacances avec piscine privée, entièrement clôturée, idéale pour un séjour en famille ou entre amis en Provence. À proximité immédiate d'Oppède, Ménerbes, Gordes et des plus beaux villages perchés du Luberon, cette propriété bénéficie d'un environnement calme et privilégié, tout en restant proche des commerces et des sites touristiques incontournables. Alliant confort moderne, beaux volumes et prestations de qualité, La Note Bleue offre un cadre parfait pour des vacances placées sous le signe de la détente, du soleil et de l'art de vivre provençal. La Maison Description Intérieure D'une surface habitable d'environ 150 m<sup>2</sup>, la maison se développe sur plusieurs niveaux et propose des espaces généreux, lumineux et parfaitement équipés. Rez-de-chaussée Le rez-de-chaussée accueille les pièces de vie : Salon chaleureux avec deux canapés, un fauteuil, tables basses gigognes et bibliothèque Salle à manger conviviale avec grande table, huit chaises et mobilier de rangement Cuisine entièrement équipée : réfrigérateur-congélateur



réfrigérateur supplémentaire, aspirateur, fer et table à repasser Salon TV / espace détente avec canapés, fauteuil, bibliothèques La maison est entièrement climatisée, équipée de Wi-Fi fibre, de deux télévisions, d'un coffre sécurisé et de séche-cheveux dans chaque salle d'eau. Les Extérieurs Implantée sur un terrain entièrement clôturé avec portail électrique, La Note Bleue dispose de superbes espaces extérieurs aménagés pour profiter pleinement du climat provençal : Grande terrasse avec salle à manger extérieure (table et 8 chaises) Salon de

49, Route de Gordes, Hameau de Caustellat, 84120 GARRIGUES D'AVIGNON

+ 33 (0)4 90 04 23 23 | [www.unmasenprovence.com](http://www.unmasenprovence.com) | [contact@unmasenprovence.fr](mailto:contact@unmasenprovence.fr)

Carte Professionnelle 8401201800032509 ICC AVIGNON

SIRET 441072064368217 Garantie financière OBF

jardin pour 8 personnes (canapés et fauteuils) Fauteuils extérieurs, rocking-chair, tables basses Plancha électrique Parasols et bains de soleil (8) Douche extérieure Un espace parfait pour les repas d'été, les moments de détente et les soirées conviviales. Piscine Piscine privée sécurisée (barrière de sécurité) Entretien piscine 1 fois par semaine inclus Bains de soleil à disposition Un véritable atout pour se rafraîchir après une journée de découverte du Luberon. Services & Prestations Service de conciergerie privée 7j/7 Entretien piscine et jardin inclus Linge de maison fourni : draps, serviettes (grande et petite), foutas piscine, torchons Lits préparés à l'arrivée Ménage de fin de séjour inclus (remise en état complète) Pour les séjours de 2 semaines consécutives : ménage intermédiaire + changement de draps et serviettes inclus Produits d'accueil mis à disposition Papier toilette (1 rouleau par WC) Essuie-tout Éponge et liquide vaisselle Savon mains à chaque point d'eau Pods lave-vaisselle et lave-linge Situation & Accès Maubec – Luberon Proximité immédiate d'Oppède, Ménerbes, Gordes, Roussillon Accès rapide aux sentiers de randonnée, vignobles et villages perchés Accès : Gare TGV Avignon : environ 50 min Gare TGV Aix-en-Provence : 1 h Aéroport Marseille-Provence : 1 h Aéroport Nice : 2 h 20 Activités à Proximité Villages du Luberon, randonnées pédestres et cyclistes, marchés provençaux, dégustations de vins, canoë sur la Sorgue, Abbaye de Sénanque, ocres de Roussillon, Colorado Provençal, excursions culturelles à Avignon et Aix-en-Provence. Informations Pratiques Capacité maximale : 8 personnes Animaux non admis Maison non-fumeur Tarifs 2026 à la semaine (hors dépôt de garantie et taxe de séjour\*\*) Janvier / Février / Mars / Avril / Octobre / Novembre / Décembre : 3 125 € Mai / Juin / Septembre : 4 000 € Juillet / Aout : 5 000 € Semaine de Noël 2026 : 4 000 € \*\*Dépôt de garantie : 1 000 € Taxe de séjour : 5,06 € / nuit / personne Merci de bien vouloir contacter l'agence pour connaître les disponibilités et les tarifs.